

ВЕСТНИК

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 75 (179)

19 декабря 2017 года

Основано 2014 года

12+

РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

18.12.2017 года в 14 часов 00 минут в зале заседаний администрации Мошковского района прошли публичные слушания в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования - рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области, Порядка учета предложений и участия граждан в обсуждении проектов вопросов, выносимых на публичные слушания в муниципальном образовании рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Устава рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области. На публичных слушаниях рассмотрен проект бюджета рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов. Участники публичных слушаний.

РЕКОМЕНДУЮТ:

1. Совету депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, с учетом предложений, принять муниципальный нормативный правовой акт «О бюджете рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

2. Результаты публичных слушаний подлежат официальному опубликованию.

Председатель публичных слушаний

В.Б.Черных

Секретарь публичных слушаний

Т.С.Петухова

Заключение

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

р.п. Мошково
зал. заседания администрации
Мошковского района

18.12.2017 года

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Решением 21 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 23.08.2017 года № 89 «О порядке организации и проведении публичных слушаний на территории муниципального образования – рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области», публичные слушания состоялись.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 18.12.2017г.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник рабочего поселка Мошково» от 04.12.2017г. № 72(176).

В ходе организации проведения публичных слушаний обращений от физических и юридических лиц не поступало.

Заслушав и обсудив доклад и выступления по данному вопросу, участники публичных слушаний

РЕКОМЕНДУЮТ:

1. Предоставить Ключеву Вячеславу Леонидовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 54:18:100115:100, адрес (местоположение): Новосибирская обл., Мошковский район, раб. пос. Мошково, ул. Коммунистическая, дом 45 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) в части уменьшения минимального расстояния от жилого дома до границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100115:60 с 3,0 м. до 1,4 м.

2. Результаты публичных слушаний опубликовать в газете «Вестник рабочего поселка Мошково».

Председатель комиссии

Н.В.Завалишин

Секретарь комиссии

Г.В.Гореликова

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2017 № 32-нп

Об отмене постановления администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 09.06.2016 № 09-нп «Об утверждении Порядка увольнения лиц (освобождение от должности), замещающих муниципальные должности в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, в связи с утратой доверия» (с изменениями, внесенными постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района новосибирской области от 06.09.2017 № 18-нп)

На основании экспертного заключения управления законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области от 28.11.2017 № 7346-4-04/9 и в соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 02.06.2016 № 09-нп «Об утверждении Порядка увольнения лиц (освобождение от должности), замещающих муниципальные должности в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, в связи с утратой доверия» (с изменениями, внесенными постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 06.09.2017 № 18-нп), отменить.

2. Данное постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Н.В. Завалишин

ОНДиПР по Мошковскому району информирует!

Безопасный Новый год: как правильно использовать гирлянды и пиротехнику

Новый год - праздник долгожданный и многими любимый. Обязательные его атрибуты - елки, гирлянды и петарды - могут стать источником не только радости, но также пожаров и травм. Поэтому выбирать и использовать их нужно с умом.



Петарды и салюты

Перед зимними праздниками магазины и торговые центры начинают массово продавать разного рода пиротехнику - от простейших бенгальских огней до салютов, которые могли бы поспорить с общегородскими. Выбрать красивый и безопасный фейерверк просто, если следовать рекомендациям специалистов МЧС.

"Покупайте пиротехнику только в специализированных торговых точках и только сертифицированную. На товаре должна быть инструкция по применению, адреса и телефоны производителя (или оптового продавца)", - подчеркивают спасатели.

Не поленитесь до покупки прочесть инструкцию и проверить срок годности: после трех лет хранения пиротехническая продукция может стать гораздо опаснее. Упаковка должна быть целой, без вмятин, налета и следов влаги: изделия с дефектами могут внезапно загореться. Кстати: даже исправную петарду ни в коем случае нельзя носить в кармане.

"Перед тем, как поджечь фитиль, убедитесь, что поняли, в какую сторону из фейерверка полетят горящие элементы. Нельзя даже в шутку направлять его в сторону людей", - напоминают в МЧС.

Площадка для запуска должна находиться на удалении не менее 50 метров от домов, так как ракета может прилететь на чей-то балкон и устроить пожар. Приближаться к горящей петарде нельзя ближе чем на 5-10 метров.

Давать пиротехнику детям, чтобы те сами ее запустили, запрещено!

Нельзя держать горящую петарду в руках - отбросьте от себя на 5-6 метров или, после того, как фитиль был подожжен, положите на землю и отойдите на безопасное расстояние.

Категорически запрещено сжигать фейерверки в кострах. Если петарда не сработала - не надо наклоняться, брать в руки и проверять, и тем более - пытаться поджечь фитиль повторно.

Не забудьте убрать использованные фейерверки: нужно как следует потушить их снегом или водой, после чего - вынести с обычным бытовым мусором.

Елки и гирлянды

Современные искусственные елки производятся с применением технологий, повышающих их безопасность, а если украшать дом принято живым деревом, то его нужно держать влажными: поставить в ведро с мокрым песком, или подливать воду в специальную опору.

"При выборе электрических гирлянд предпочтение стоит отдавать тем изделиям, которые покрыты огнезащитным составом и прошли тестирование в современной лаборатории. На упаковке должна быть полная информация о товаре. В магазине требуйте сертификаты соответствия. Если их нет - гирлянду лучше не покупать", - напоминают эксперты.

Перед тем, как подсветить елочку, убедитесь, что провода на украшении в порядке, что все лампочки на месте и горят. Если что-то вызывает сомнения - лучше от такой гирлянды отказаться: пусть огней на елке станет меньше, зато она будет безопаснее. Проследите, чтобы гирлянда не касалась песка там, где дерево будут поливать.

Для домашнего использования рекомендуются гирлянды, в которых не больше полусотни огней. И кстати, в одну розетку можно включать не больше трех украшений.

"Напряжение каждой лампочки - не больше 26 вольт. Мощность самой гирлянды не может превышать 65 ватт, иначе изделие, нагревшись, может привести к возгоранию", - подчеркивают в МЧС.

Для оформления растущего во дворе дерева, внешних стен дома и окон необходимо использовать специальные гирлянды с дополнительной защитой от влаги (проверяйте в магазине, чтобы изоляция проводов была качественной). Домашние украшения вешать на улице нельзя - в сырую холодную погоду под дождем или снегом они могут "коротнуть" и стать причиной пожара.

Нельзя оставлять работающие гирлянды на ночь и на то время, когда все уходят из дома. Следите за детьми и домашними животными - и те и другие могут случайно повредить кабель и нанести жилью непоправимый урон. Помните: все правила безопасности, касающиеся электроприборов, в полной мере относятся и к праздничным аксессуарам.

Выполняя эти нехитрые рекомендации, вы можете быть уверенным в том, что встреча Нового года и Рождества пройдет без происшествий.

Выход на лед ЗАПРЕЩЕН!



В связи с понижением температуры атмосферного воздуха и становлением льда на водоемах ПРЕДУПРЕЖДАЕМ: выход на лед ЗАПРЕЩЕН!

Основные правила поведения на льду:

– на тонкий, неокрепший лед выходить ЗАПРЕЩЕНО! Прочность льда можно определить визуально: лёд голубого цвета — прочный, а прочность льда белого цвета в 2 раза меньше. Лёд, имеющий оттенки серого, матово-белого или желтого цвета является наиболее ненадежным. Такой лёд обрушивается без предупреждающего потрескивания; – ни в коем случае нельзя выходить на лед в темное время суток и при плохой видимости (туман, снегопад, дождь). При переходе через реку пользуйтесь ледовыми переправами. Нельзя проверять прочность льда ударом ноги. Если после первого сильного удара покажется хоть немного воды, это означает, что лед тонкий, по нему ходить нельзя. В этом случае следует немедленно отойти по своему следу к берегу, скользящими шагами, не отрывая ног ото льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь. Точно так же поступают при предостерегающем потрескивании льда и образовании в нем трещин; Если вы провалились под лед: – широко раскиньте руки по кромкам льда, чтобы не погрузиться с головой. Если возможно, передвиньтесь к тому краю полыньи, где течение не увлечет вас под лед. Старайтесь, не обламывая кромку, без резких движений выбраться на лед, наползая грудью и поочередно вытаскивая на поверхность ноги, широко их расставив. Выбирайтесь из полыньи, перекатываясь, а затем двигайтесь ползком в ту сторону, откуда шли.

При спасении человека, провалившегося под лед, необходимо:

- немедленно крикнуть ему, что идете на помощь; - приблизиться к полынье ползком, широко раскинув руки; - подложить под себя лыжи, фанеру или доску, чтобы увеличить площадь опоры и ползти на них; - к самому краю полыньи подползать нельзя, иначе и сами окажетесь в воде; - ремни и шарф, любая доска, лыжи, санки помогут вам спасти человека; - бросать связанные предметы нужно за 3–4 м до пострадавшего; - действовать решительно и быстро; - подать пострадавшему подручное средство, вытащить его на лед и ползком двигаться от опасной зоны.

Соблюдение элементарных правил безопасности поможет избежать несчастных случаев.

О способах подачи документов для предоставления государственных услуг Росреестра



Управление Росреестра по Новосибирской области напоминает о возможности подачи документов на осуществление государственного кадастрового учета и/или государственной регистрации прав несколькими способами:

1. Личное обращение.

Заявление об осуществлении государственного кадастрового учета и/или государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы могут быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав заявителем через офисы приема многофункциональных центров «Мои документы». Во всех МФЦ действует электронная очередь, но можно воспользоваться и предварительной записью. Предварительная запись осуществляется по телефону единой справочной службы 052 и 8 (383) 217-70-52 или непосредственно в офисах у администратора. График работы МФЦ выстроен с учетом наиболее удобного времени для обращений – прием осуществляется в вечернее время и в выходной день.

Интересующую информацию можно получить на сайте МФЦ www.mfc-nso.ru или по телефону 052 – для жителей Новосибирской области, 8 (383) 217-70-52 для других регионов России.

С января 2017 года Росреестром реализована возможность предоставления документов на государственную регистрацию вне зависимости от места нахождения недвижимости: в Новосибирской области можно предоставить документы на государственную регистрацию недвижимости, расположенной в любом регионе страны, а в любом регионе страны – на объекты, находящиеся на территории Новосибирской области.

На портале Росреестра размещены адреса всех пунктов приема-выдачи документов, в которых осуществляется прием документов по экстерриториальному принципу на территории Российской Федерации. На территории Новосибирской области такой прием осуществляется по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, вход со стороны ул. Романова, запись осуществляется по телефону: 8 (383) 236 13 83 или через сайт Росреестра www.rosreestr.ru, воспользовавшись личным кабинетом. Для работы в личном кабинете необходимо зарегистрироваться на Едином портале государственных услуг Российской Федерации www.gosuslugi.ru.

Иную информацию об осуществлении государственной регистрации по экстерриториальному принципу на территории Российской Федерации Вы можете получить на официальном портале Росреестра и по телефону 8 800 100 34 34

2. По почте.

Подать заявление и необходимые документы можно посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении. В случае представления документов по почте подлинность подписи заявителя на заявлении о государственной регистрации права должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке, сделка с объектом недвижимого имущества должна быть нотариально удостоверена, если эта сделка подлежит государственной регистрации, либо на ее основании регистрируется право или ограничение (обременение) права на объект недвижимого имущества.

3. Нотариусом

В случае если право возникает на основании нотариально удостоверенной сделки или иного совершенного нотариусом нотариального действия, нотариус может совершить действия по подаче заявления о государственной регистрации права.

4. Судебным приставом-исполнителем

Если права возникают на основании судебного акта или осуществляются в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», государственная регистрация прав может быть осуществлена по требованию судебного пристава исполнителя.

5. Органом государственной власти или органом местного самоуправления.

Орган государственной власти или орган местного самоуправления обязан направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в случае, если право, ограничение права или обременение объекта недвижимости возникают на основании акта органа государственной власти или акта органа местного самоуправления, либо на основании сделки с органом государственной власти или органом местного самоуправления.

6. В электронном виде.

Подать заявление и необходимые документы на государственную регистрацию прав в электронном виде можно с помощью электронного сервиса «Подать заявление на государственную регистрацию прав» на сайте Росреестра.

В рамках данного сервиса заявитель имеет возможность сформировать обращение, необходимое для предоставления услуги, при этом следует заполнить поля сервиса: указать цель обращения, заполнить данные об объекте недвижимости, о правообладателе, указать сведения о заявителе, загрузить документы, предоставляемые на государственную регистрацию, подписать сформированное заявление и пакет документов электронной цифровой подписью (ЭЦП). ЭЦП можно приобрести в специализированном удостоверяющем центре. Список сертифицированных удостоверяющих центров размещен на официальном сайте Росреестра.

При получении услуги в электронном виде размер госпошлины сокращается на 30%.

В соответствии с 218-ФЗ на сайте Росреестра доработаны и запущены сервисы «Личный кабинет правообладателя» и «Личный кабинет кадастрового инженера», а также сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», которые предоставляют актуальную информацию из ЕГРН об объекте недвижимости.

С целью дополнительной популяризации электронных услуг локальным актом Управления Росреестра по Новосибирской области в июне 2017 года общий срок предоставления услуг по регистрации недвижимости сокращен с 7 до 6 рабочих дней, что в очередной раз свидетельствует о преимуществах и удобстве использования электронных сервисов и услуг Росреестра.

Учредитель — администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области Телефон: (383-48) 21-188 Факс: (383-48) 21-188 Email: possovet_moshkovo@mail.ru Веб-сайт: http://adm-moshkovo-ns.o.ru Для писем: 633131, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9	Редакционный совет: Завалишин Н.В., Петухова Т.С., Новицкий Д.С., Кузнецова Т.В., Петросюк М.С. Основана Постановлением от 25.03.2014 №118. Тираж 200 экз. Газета распространяется бесплатно. Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте администрации р.п. Мошково Мошковского района.	ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ	
		Пожарная охрана	(383-48) 21-101
		Политция	(383-48) 21-102
		Скорая помощь	(383-48) 21-103
		ЕДДС	(383-48) 21-655
		Электросети	(383-48) 21-218
		Газовая служба	(383-48) 21-527