

ВЕСТНИК

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 67 (171)

10 ноября 2017 года

Основано 2014 года

12+

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области сообщает о проведении 13 декабря 2017 года аукциона по продаже в собственность земельного участка.

Форма аукциона: открытый аукцион.

Предмет аукциона: продажа в собственность земельного участка с установленными границами, сформированного в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

Аукцион проводится на основании постановления администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 01.11.2017 года № 383.

Дата, время и место проведения аукциона: Аукцион проводится 13 декабря 2017 года в 14 часов 30 минут в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111 в порядке, установленном Земельным Кодексом.

Дата, время и место определения участников аукциона - 12 декабря 2017 года в 14 часов 00 минут в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111. Претенденты признаются участниками торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

Лот № 1. Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Юбилейная, дом 30. Площадь земельного участка – 700 кв.м. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100101:420. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Начальный размер стоимости земельного участка – 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Начальный размер стоимости земельного участка установлен на основании отчета независимой оценочной организации. «Шаг аукциона» - 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек. Размер задатка – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: заявки на участие в аукционе по установленной форме принимаются при условии перечисления задатка в установленном порядке. Заявки принимаются с 10 ноября 2017 года по 11 декабря 2017 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 16.00 часов по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111, тел. (8-383-48) 21-914.

Заявка может быть отозвана в срок не позднее 11 декабря 2017 года. Форма подачи предложений по цене земельного участка открытая.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой:

- заявка на участие в аукционе, по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Осмотр земельного участка на местности будет производиться 01 декабря 2017 года в 09:00 от здания администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9.

С выпиской из ЕГРН на земельный участок, проектом договора купли-продажи земельного участка, формой заявки на участие в аукционе можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8(383-48) 21-914.

Задаток перечисляется на счет:

Получатель: УФК по Новосибирской области (администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области) ИНН 5432100379, КПП 543201001, Р\счет 40302810150043000342, л/с 05513033250 в Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, к/с 40302810150043000342, БИК 045004001.

Наименование платежа: Задаток за участие в торгах.

Задаток должен быть перечислен на счет не позднее дня окончания приема заявок. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Администрации, является выписка из ее счета, которую Администрация представляет в комиссию по проведению торгов до момента признания Претендента участником аукциона.

Возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду; наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

Условия оплаты по земельным участкам: Оплата за земельный участок производится в течение 90 дней после подписания Протокола о результатах аукциона.

Итоги аукциона подводятся 13 декабря 2017 года по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111 путем оформления протокола о результатах аукциона. В этот же день Победитель подписывает протокол о результатах аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок относительно других участников аукциона.

Срок заключения договора купли-продажи земельного участка: Договор подлежит заключению не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2017 № 393

О назначении публичных слушаний
по вопросу отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково, решением 21 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 23.08.2017 года № 89 «О порядке организации и проведении публичных слушаний на территории муниципального образования – рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 54:18:100112:82, адрес (местоположение): Новосибирская область, Мошковский район, раб. пос. Мошково, ул. Народная, дом 58 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) в части уменьшения минимального расстояния до соседнего участка с 3,0 м. до 5,0 м., до красной линии улиц с 5,0 м. до 4,0 м.

2. Публичные слушания провести 27.11.2017 года в зале заседаний администрации Мошковского района в 15.00 часов.

3. Предложения предоставлять в устном или письменном виде в администрацию рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, каб. 111, либо по тел. 21-914.

4. Организацию проведения публичных слушаний возложить на главного эксперта администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области – Гореликову Г.В.

5. Назначить председательствующим на публичных слушаниях главу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области – Завалишина Н.В.

6. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. Главы администрации рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Д.С.Новицкий

Комиссия по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка

р.п. Мошково

10 ноября 2017 года

Состав комиссии утвержден постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 27.03.2015 № 55.

На заседании комиссии о признании заявителей участниками аукциона присутствовали:

Председатель комиссии	Новицкий Д.С.
Зам. председателя комиссии	Гореликова Г.В.
Секретарь комиссии	Дорофеев В.Г.
Члены комиссии:	Лебедев В.Н.
	Стокоз Н.И.

Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 1. Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Сенная. Площадь земельного участка –25 кв.м. Разрешенное использование – объекты придорожного сервиса. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100122:200. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией в период с 14-00 до 14-30 часов 10 ноября 2017 года по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111.

Для участия в аукционе были приняты две заявки:

Дата, время подачи	Наименование заявителя	Адрес	Размер внесенного задатка (руб.)	Документ подтверждения внесения
11.10.2017 16:22 часов	Луконина Наталья Николаевна	Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Сенная, д. 1, кв. 1	7600-00	Платежное поручение № 608070 от 11.10.2017

07.11.2017 10:09	Никитин Руслан Николаевич	Г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 20/1, кв. 15	7600-00	Платежное поручение № 826972 от
---------------------	---------------------------	---	---------	---------------------------------------

До дня окончания срока приема заявок заявители не отозвали свои заявки.

На процедуру рассмотрения были представлены две заявки на участие в аукционе:

Дата, время подачи	Наименование заявителя	Адрес	Размер внесенного здатка (руб.)	Документ подтверждения внесения
11.10.2017 16:22 часов	Луконина Наталья Николаевна	Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Сенная, д. 1, кв. 1	7600-00	Платежное поручение № 608070 от 11.10.2017
07.11.2017 10:09 часов	Никитин Руслан Николаевич	Г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 20/1, кв. 15	7600-00	Платежное поручение № 826972 от 07.11.2017

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе и приняла решение: допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона Луконину Наталью Николаевну, Никитина Руслана Николаевича

Председатель комиссии _____ Новицкий Д.С.

Зам. председателя комиссии _____ Гореликова Г.В.

Секретарь комиссии _____ Дорофеев В.Г.

Члены комиссии _____ Лебедев В.Н.

_____ Стокоз Н.И.

Концессионные соглашения на объекты системы коммунальной инфраструктуры



С целью привлечения инвестиций, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области сообщает о намерении заключить концессионное(ые) соглашение(я) на объекты системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, центральные системы горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения), расположенные на территории рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области.

С перечнем объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного(ых) соглашения(й), заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: р.п.Мошково ул.Советская, дом 9, каб.111, тел. 8 383 48 21 914 либо на официальном сайте рабочего поселка Мошково <http://www.adm-moshkovo-nso.ru> в разделе «экономика», подразделе «ЖКХ».

Учредитель — администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области
Телефон: (383-48) 21-188
Факс: (383-48) 21-188
Email: possovet_moshkovo@mail.ru
Веб-сайт: <http://adm-moshkovo-nso.ru>
Для писем: 633131, Новосибирская область, Мошковский район, р. п. Мошково, ул. Советская, 9

Редакционный совет: Завалишина Н.В., Петухова Т.С., Новиккий А.С., Кузнецова Т.В., Петросюк М.С.

Основана Постановлением от 25.03.2014 №118.
Тираж: 200 экз.
Газета распространяется бесплатно. Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте администрации р.п. Мошково Мошковского района.

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

Пожарная охрана	(383-48) 21-101
Полиция	(383-48) 21-102
Скорая помощь	(383-48) 21-103
ЕДДС	(383-48) 21-655
Электросети	(383-48) 21-218
Газовая служба	(383-48) 21-527