

ВЕСТНИК

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 54(158)

19 сентября 2017 года

Основано 2014 года

12+

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

Двадцать второй сессии

от 15 сентября 2017 года

№ 93

О согласовании перевода долга по оплате за поставленный газ

В целях недопущения срыва отопительного периода 2017-2018 года по ул. Западная в р.п.Мошково, во избежание предпосылок к возникновению чрезвычайной ситуации, Совет депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области,

РЕШИЛ:

1. Согласовать перевод долга с МУП «Западное» (первоначальный должник) на администрацию рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области (новый должник) за поставленный газ по договору № 35-4-2668/16 от 06.10.2016 г. в размере 8 708 079,13 руб., с учетом предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи, жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и предпринимательской деятельности (Федосов Д.Б.)

Председатель Совета депутатов
рабочего поселка Мошково
Мошковского района Новосибирской области

В.Б.Черных

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района Новосибирской области

Н.В.Завалишин

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2017 № 313

О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 06.09.2017 № 295 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Вокзальная, с кадастровым номером 54:18:100125:174»

В связи с исправлением технической ошибки,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 1 постановления администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 06.09.2017 № 295 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Вокзальная, с кадастровым номером 54:18:100125:174» читать в новой редакции: «1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:18:100125:174, площадью 37 кв.м., почтовый адрес (местоположение): Новосибирская область, Мошковский район, р.п.Мошково, ул. Вокзальная в целях прохода или проезда через земельный участок согласно приложению к настоящему постановлению.»

2. Приложение к постановлению администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 06.09.2017 № 295 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Вокзальная, с кадастровым номером 54:18:100125:174» читать в новой редакции, согласно приложению.

3. Разместить постановление на официальном сайте рабочего поселка Мошково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Н.В.Завалишин

Утверждена
Постановлением администрации
рабочего поселка Мошково
Мошковского района Новосибирской области
от 19.09.2017 № 313

Схема границ сервитута
на кадастровом плане территории



Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	517995.73	4242591.37
2	517997.71	4242594.36
3	517993.29	4242597.53
4	517991.13	4242594.68
5	518004.05	4242603.95
6	518004.76	4242605.03
7	518001.04	4242607.76
8	518000.25	4242606.73
9	518016.30	4242622.48
10	518018.29	4242625.49
11	518015.78	4242627.26
12	518013.61	4242624.38

Заключение

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

р.п.Мошково
зал заседания администрации
Мошковского района

18.09.2017 года

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Решением 21 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 23.08.2017 года № 89 «О порядке организации и проведении публичных слушаний на территории муниципального образования - рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области», публичные слушания состоялись.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник рабочего поселка Мошково» от 01.09.2017г. № 51(155).

В ходе организации проведения публичных слушаний обращений от физических и юридических лиц не поступало.

Заслушав и обсудив доклад и выступления по данному вопросу, участники публичных слушаний

РЕКОМЕНДУЮТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 54:18:100115:85, местоположение: Новосибирская область, р-н Мошковский, р.п. Мошково, ул. Коммунистическая, д. 44, (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) в части уменьшения минимального нормативного расстояния от жилого дома до красной линии улиц с 5,0 м. до 3,2 м.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 54:18:100122:54, местоположение: Новосибирская область, р-н Мошковский, р.п. Мошково, ул. Коммунистическая, д. 18, (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) в части уменьшения минимального нормативного расстояния от жилого дома до красной линии улиц с 5,0 м. до 2,5 м.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Мошковская новь».

Председатель комиссии

Н.В.Завалишин

Секретарь комиссии

Г.В.Гореликова

УВЕДОМЛЕНИЕ



Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области информирует о предоставлении в аренду земельных участков для временной установки металлических гаражей:

- местоположение: в 28 метрах на юг от жилого дома по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Пушкина, дом 2а, общей площадью 19 кв.м.;
- местоположение: в 42 метрах на юг от жилого дома по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Пушкина, дом 2а, общей площадью 15 кв.м.;
- местоположение: в 28 метрах на юг от жилого дома по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Пушкина, дом 2а, общей площадью 19 кв.м.;
- местоположение: в 28 метрах на юг от жилого дома по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Пушкина, дом 2а, общей площадью 15 кв.м.;
- местоположение: в 50 метрах на северо-восток от жилого дома по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. М. Горького, дом 3а, общей площадью 30 кв.м.

Заинтересованные лица могут обратиться по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково ул. Советская, 9, каб.111 в течение 30 дней с момента публикации».

Важная информация!



Уважаемые жители р.п. Мошково!

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций и происшествий, просим Вас при осуществлении строительства соблюдать правила безопасности и обеспечить соблюдение запрета на нахождение несовершеннолетних на объектах строительства.

В случае выявления нарушений, связанных с обеспечением безопасности строительных объектов, будет произведено информирование органов надзора в соответствии с законодательством.

Администрация.

ПОРТАЛ ЖКХ**Госдума предлагает на год продлить работу Фонда реформирования ЖКХ**

19 сентября. FINMARKET.RU - Законопроект о продлении срока деятельности государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) с 1 января 2018 года до 1 января 2019 года внесен в Госдуму РФ.

Соответствующие поправки в закон о фонде ЖКХ внесены первым зампредом комитета Госдумы по жилищной политике Александром Сидякиным. Текст законопроекта размещен в электронной базе данных нижней палаты парламента.

Законопроект отменяет норму, которая устанавливала предельные сроки на подачу регионами заявок на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и на капитальный ремонт многоквартирных домов.

Поправки устанавливают основание и порядок возврата финансовой поддержки, предоставленной регионам на переселение из аварийного фонда.

Также технически уточняется ведение финансовой отчетности фонда, и он наделяется правом открытия лицевых счетов в Федеральном казначействе.

Законопроект подготовлен в соответствии с перечнем поручений президента РФ от 4 мая 2017 года по итогам заседания Госсовета РФ и комиссии по мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития.

ОНФ запускает серию памяток по ЖКХ для граждан

19 сентября 2017г. - VRUBCOVSKE.RU. Общероссийский народный фронт (ОНФ) разработал серию памяток для собственников жилья, в которых будет информировать об их правах, обязанностях, правилах эксплуатации помещений, нормах качества коммунальных услуг и других актуальных вопросах. Памятки по ЖКХ («Журнал кота Харитона») будут выходить от имени кота Харитона, который выступит в роли рачительного хозяина, любящего уют и ответственно относящегося к своим обязанностям. Первый выпуск посвящен нормам коммунальных услуг в многоквартирных домах.

«Тема жилищно-коммунального хозяйства нередко подается с негативным подтекстом, через описание исключительно проблем, - рассказал эксперт Народного фронта, член региональной рабочей группы ОНФ «Качество повседневной жизни» в Саратовской области Михаил Жуковский. - Таким образом в общественном сознании формируется скептическое отношение к сфере ЖКХ. Подача важной информации в более легком и позитивном формате будет способствовать заинтересованности граждан, особенно со стороны молодого поколения, которое в скором времени станет собственниками недвижимости и столкнется с определенными обязанностями. При этом, к сожалению, сегодня их практически никто к этому не готовит. Зачастую молодые люди не знают ничего о том, как управляется их многоквартирный дом, где их права, а где обязанности, в каких случаях и что они могут требовать от управляющих организаций, а в каких требовать могут с них».

По мнению экспертов ОНФ, памятки можно использовать, например, на уроках в школах для просвещения подростков или самостоятельно распечатать и использовать для контроля качества коммунальных услуг. Первый выпуск памятки посвящен нормам коммунальных услуг в многоквартирных домах. В удобной и понятной форме представлены временные неплановые ограничения неподачи воды, температурные отклонения воды и систем отопления и так далее. Также указывается, куда жильцы могут обращаться в случае нарушений норм и приводится постановление правительства РФ, в котором более подробно перечислены требования к качеству коммунальных услуг в многоквартирных домах.

«Собственники жилья должны знать свои права и обязанности: они обязаны платить за предоставленные коммунальные услуги, но их права по качеству предоставленных услуг не всегда соблюдаются. Во многом по причине незнания стандартов и путей решения проблемы. В настоящее время в России уже сформирована инфраструктура, помогающая жильцам восстановить свои права. Надо только научиться ею грамотно пользоваться», - отметил Жуковский.

Следующие выпуски будут посвящены обязанностям жильцов, правилам обслуживания газовых плит и др.

ЖУРНАЛ КОТА ХАРИТОНА

ХОЗЯИНУ НА ЗАМЕТКУ (ВЫПУСК 1)

Согласно Постановлению Правительства РФ от 6 мая 2011г. №354 (Приложение № 1 к Правилам Предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов) установлены нормативы качества коммунальных услуг. В случае нарушений обращаться:



1. Управляющая организация



2. Региональная государственная жилищная инспекция



3. Региональное отделение ОНФ



Учредитель — администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области
Телефон: (383-48) 21-188
Факс: (383-48) 21-188
Email: possovet_moshkovo@mail.ru
Веб-сайт: <http://adm-moshkovo-nso.ru>
Для писем: 633131, Новосибирская область, Мошковский района, р.п. Мошково, ул. Советская, 9

Редакционный совет: Завалишин Н.В., Петухова Т.С., Новицкий Д.С., Кузнецова Т.В., Петросюк М.С.

Основана Постановлением от 25.03.2014 №118.
Тираж 200 экз.
Газета распространяется бесплатно. Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте администрации р.п. Мошково Мошковского района.

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

Пожарная охрана	(383-48) 21-101
Полиция	(383-48) 21-102
Скорая помощь	(383-48) 21-103
ЕДДС	(383-48) 21-655
Электросети	(383-48) 21-218
Газовая-служба	(383-48) 21-527