

# ВЕСТНИК

## РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 08 (112)

01 марта 2017 года

Основано 2014 года

12+



14 марта 2017 года в 15-00 часов в зале заседаний администрации Мошковского района состоятся общественные слушания по рассмотрению и оценке предложений на участие в отборе и формировании адресного перечня наиболее посещаемой территории общего пользования для включения в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год».

Просим всех жителей р.п. Мошково принять активное участие в данном мероприятии.

Администрация р.п.Мошково

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. А.И. Покрышкина, дом 6, общей площадью 800 кв.м., кадастровый номер 54:18:100301:354, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Заявления о намерении участвовать в аукционе по установленной форме на бумажном носителе принимаются с 02 марта 2017 года по 03 апреля 2017 года в приемное время (понедельник, вторник, пятница с 08:00 до 13:00 часов) по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9, каб. 102, тел. (8-383-48) 21-230.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в приемное время (понедельник, вторник, пятница с 08:00 до 13:00 часов) по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9, каб. 102, тел. (8-383-48) 21-230.

---

Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области информирует о предоставлении в аренду земельного участка для временной установки металлического гаража в 16 метрах на юг от жилого дома по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Пушкина, дом 2а, общей площадью 18 кв.м. Заинтересованные лица могут обратиться по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково ул. Советская, 9, каб.111 в течение 30 дней с момента публикации».

---

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области сообщает о проведении 05 апреля 2017 года аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.**

**Форма аукциона:** открытый аукцион.

**Предмет аукциона:** право на заключение договоров аренды земельных участков с установленными границами, сформированных в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

Аукцион проводится на основании постановлений администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 08.12.2016 года № 242-з, от 20.02.2017 года № 53, от 20.02.2017 года № 54, от 05.09.2016 года № 147-з, от 05.09.2016 года № 148-з

**Дата, время и место проведения аукциона:** Аукцион проводится 05 апреля 2017 года в 14 часов 30 минут в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111 в порядке, установленном Земельным Кодексом.

**Дата, время и место определения участников аукциона** - 04 апреля 2017 года в 14 часов 00 минут в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111. Претенденты признаются участниками торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

**Лот № 1. Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. А.И. Покрышкина, дом 14.** Площадь земельного участка – 800 кв.м. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100301:352. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение - автономное; водоснабжение – скважина, колодец; водоотведение - выгребная канализация.

Начальный размер годовой арендной платы – 33 066 (Тридцать три тысячи шестьдесят шесть) рублей 00 копеек. Начальный размер годовой арендной платы установлен на основании отчета независимой оценочной организации. «Шаг аукциона» - 330 (Триста тридцать) рублей 66 копеек. Размер задатка – 6613 (Шесть тысяч шестьсот тринадцать) рублей 20 копеек.

**Лот № 2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Коммунистическая, дом 18.** Площадь земельного участка – 979 кв.м. Разрешенное использование – строительство индивидуального жилого дома. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100122:54. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение - автономное; водоснабжение – скважина, колодец; водоотведение - выгребная канализация.

Начальный размер годовой арендной платы – 40 465 (Сорок тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 00 копеек. Начальный размер годовой арендной платы установлен на основании отчета независимой оценочной организации. «Шаг аукциона» - 404 (Четыреста четыре) рубля 65 копеек. Размер задатка – 8093 (Восемь тысяч девяносто три) рубля 00 копеек.

**Лот № 3. Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Линейная, дом 68.** Площадь земельного участка – 1848 кв.м. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100206:58. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы – 44 867 (Сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек. Начальный размер годовой арендной платы установлен на основании отчета независимой оценочной организации. «Шаг аукциона» - 448 (Четыреста сорок восемь) рублей 67 копеек. Размер задатка – 8973 (Восемь тысяч девятьсот семьдесят три) рубля 40 копеек.

**Лот № 4. Новосибирская область, Мошковский район, п. Новослободка, ул. Солнечная.** Площадь земельного участка – 1265 кв.м. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100501:91. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы – 31 484 (Тридцать одна тысяча четыреста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек. Начальный размер годовой арендной платы установлен на основании отчета независимой оценочной организации. «Шаг аукциона» - 314 (Триста четырнадцать) рублей 84 копейки. Размер задатка – 6296 (Шесть тысяч двести девяносто шесть) рублей 80 копеек.

**Лот № 5. Новосибирская область, Мошковский район, п. Новослободка, ул. Солнечная.** Площадь земельного участка – 1501 кв.м. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 54:18:100501:90. Обременения отсутствуют. Ограничения использования земельного участка не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы – 36 442 (Тридцать шесть тысяч четыреста сорок два) рубля 00 копеек. Начальный размер годовой арендной платы установлен на основании отчета независимой оценочной организации. «Шаг аукциона» - 364 (Триста шестьдесят четыре) рубля 42 копейки. Размер задатка – 7288 (Семь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 40 копеек.

**Порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов:** заявки на участие в аукционе по установленной форме принимаются при условии перечисления задатка в установленном порядке. Заявки принимаются с 01 марта 2017 года по 03 апреля 2017 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 16.00 часов по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, каб. 111, тел. (8-383-48) 21-914.

Заявка может быть отозвана в срок не позднее 03 апреля 2017 года. Форма подачи предложений по цене земельного участка открытая.

**Перечень документов, представляемых вместе с заявкой:**

- заявка на участие в аукционе, по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Осмотр земельных участков на местности будет производиться 24 марта 2017 года в 09:00 от здания администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской

области по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9.

С кадастровыми паспортами земельных участков, проектом договора аренды земельного участка, формой заявки на участие в аукционе можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, д. 9, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон: (8-383-48) 21-914.

**Задаток перечисляется на счет:**

**Получатель: УФК по Новосибирской области (администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области) ИНН 5432100379, КПП 543201001, р/счет 40302810150043000342, л/с 05513033250 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск, к/с 40302810150043000342, БИК 045004001.**

**Наименование платежа: Задаток за участие в торгах.**

Задаток должен быть перечислен на счет не позднее дня окончания приема заявок. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Администрации, является выписка из ее счета, которую Администрация представляет в комиссию по проведению торгов до момента признания Претендента участником аукциона. Возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду; наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона. Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

Срок действия договоров аренды земельных участков 20 лет.

Арендная плата вносится единовременно за первый год аренды в размере 100 % (сто процентов) в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, зачисляется в счет арендной платы за первый год аренды. По истечению года со дня подписания договора арендная плата вносится ежеквартально равными частями.

**Итоги аукциона подводятся 05 апреля 2017 года** по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9, каб. 111 путем оформления протокола о результатах аукциона. В этот же день Победитель подписывает протокол о результатах аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

**Срок заключения договора аренды земельного участка:** Договор подлежит заключению не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

## Обеспечение безопасности газового оборудования в жилых домах.



На территории Мошковского района происходит массовое подключение газа к жилым домам. Газ сделал быт человека проще и комфортнее. Правильная эксплуатация газового оборудования, своевременное обнаружение и устранение неполадок предотвратит опасные последствия. В связи с этим отделение надзорной деятельности и профилактической работы по Мошковскому району предупреждает, что многие чрезвычайные ситуации и пожары происходят от незнания или неумения пользоваться опасными устройствами или оборудованием связанных с бытовым газом. По этой причине, следует своевременно ознакомиться с правилами эксплуатации газового оборудования, с которым мы постоянно имеем дело в быту.

### Безопасность газового оборудования

С самого момента поступления газового оборудования в Ваше распоряжение, Вы должны проверить соответствие оборудования прилагающейся проектной документации. Безопасность газового оборудования, устанавливаемого в жилых домах, зависит во многом от давления газа в сети газопотребления, поэтому следует обязательно контролировать данный параметр. Проектная документация на оборудование должна включать перечень возможных аварий и их течение, а также рекомендации по их предотвращению.

Газовое оборудование для жилых домов должен выбирается с учетом его назначения, вида газа, целей использования газа потребителями, наличия разрешительных документов на его применение. Размещение оборудования в жилых должно осуществляться исходя из условий обеспечения безопасности его эксплуатации и удобства обслуживания. При размещении газоиспользующего оборудования должны быть учтены требования эксплуатационной документации изготовителя. При установке газового оборудования следует учитывать, что в помещении должна обеспечиваться достаточная вентиляция.

### Правила использования газового оборудования

Использования газового оборудования подразумевают наличие ответственности за сохранность оборудования у самих граждан. Основные пункты, которые должны соблюдать домовладельцы, заключаются в следующем:

1. Оказание помощи при проведении технического обслуживания газового оборудования;
2. Обеспечение доступа к оборудованию специалистам предприятий газового хозяйства;
3. Обеспечение своевременной проверки состояния дымоходов, вентиляционных каналов и оголовков дымоходов;
4. Информирование предприятий газового хозяйства о необходимости отключения газовых приборов при выявлении неисправности дымоходов.

### В обязанности жильцов входит:

1. Прохождение инструктажа безопасности - правил эксплуатации газового оборудования, а также соблюдение данных правил;
2. Контроль исправного состояния и нормального функционирования газового оборудования в квартире;
3. Вызов сотрудников газовых служб, в случае обнаружения неисправности газового оборудования, а также, в случае остановки подачи газа;

4. В случае обнаружения запаха газа немедленно прекратить использование газовых приборов, перекрыть краны и обеспечить проветриваемость помещения;
5. Обеспечить доступ к оборудованию специалистам газовой службы.

***Жильцам следует помнить о запретах:***

1. Запрещается проводить самостоятельную газификацию жилища в отсутствие специалистов;
2. Нельзя самостоятельно модифицировать конструкцию газовых приборов, изменять устройство дымовых и вентиляционных систем и т.п.
3. Запрещено использование газового оборудования при наличии трещин и других нарушений кладки дымоходов;
4. Не следует пользоваться газом при закрытых форточках и решётках вентиляционных каналов;
5. Категорически запрещается использовать бытовой газ и газовое оборудование не по назначению.

**Как определить утечку газа в домашних условиях:**

**По запаху**

В бытовой газ для быстрого предупреждения аварийных ситуаций добавлен специальный пахучий компонент — одорант. Появление характерного запаха в помещении является тревожным сигналом. Обязательно научите ребёнка, если он почувствовал запах газа, немедленно сообщать об этом взрослым.

**На слух**

Находящийся под давлением газ вытекает сильной струёй с шипящим звуком. Источником могут служить не только повреждения в газовой магистрали или местах соединения с газовыми приборами, но и залитая конфорка.

**На ощупь**

Проведите рукой вдоль всех доступных в помещении соединений газопровода. Выходящий газ будет слегка холодить кожу. Для большей чувствительности эту манипуляцию делают влажными руками.

**При помощи мыльной эмульсии**

Вспеньте мыло в небольшом количестве воды. Широкой кистью или небольшой губкой обмажьте полученным раствором газопровод, все стыки. В месте утечки появятся мыльные пузыри.

**Общие рекомендации**

Определять подозрительные участки лучше несколькими способами сразу, так как не всегда отсутствие одного из признаков говорит о полной исправности. Например, при слабом давлении газ, выходящий из залитой конфорки, почти не слышно. Если кухня и ванная хорошо проветриваются или у человека снижено обоняние, предпочтительнее использовать метод обмыливания. Никогда не ищите источник вытекания при помощи зажжённой спички, зажигалки! Почувствовав сильный специфический запах, не включайте и не выключайте свет, отключите все электроприборы от сети.

При размещении индивидуальных баллонных установок внутри жилых домов и квартирах многоквартирных домов необходимо обеспечивать свободный доступ к установке. Баллоны обязательно должны быть защищены от нагрева и попадания прямых солнечных лучей. Размещение газовых баллонов вблизи электроприборов и нагревательных приборов строго запрещено.

Инспектор ОНД и ПР по Мошковскому району  
О.Н. Аржанова





## Зачем оформлять недвижимость через нотариуса?

*С недавних пор часть сделок с недвижимостью оформляются только через нотариуса. Для чего? Чтобы защитить права добропорядочных собственников. Из публикации вы узнаете, в каких случаях понадобится нанести визит в нотариальную контору и почему это выгодно владельцам недвижимости.*

Известны случаи, когда законопослушные граждане, купившие квартиру в долевую собственность, оставались без жилплощади. Мошенники часто руководствовались схемой «купил долю, выжил остальных хозяев». Стоит надеяться, что вопиющие правонарушения остались в прошлом, – власти приняли закон<sup>1</sup>, который обязывает оформлять переход долей через нотариуса.

«Помимо сделок с долями, нотариально удостоверить необходимо: сделки по отчуждению недвижимости, принадлежащей несовершеннолетнему лицу или гражданину, признанному ограниченно дееспособным; сделки, связанные с распоряжением недвижимостью на условиях доверительного управления или опеки; соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака, – проинформировал читателей юрисконсульт 1 категории Кадастровой палаты по Новосибирской области Александр Заводынский. – Остальные сделки по отчуждению (купле-продаже, мены, дарения и пр.) можно оформлять как нотариально, так и в простой письменной форме».

Прежде любые сделки, связанные с куплей-продажей недвижимого имущества, можно было заключать в простой письменной форме, когда покупатель и продавец самостоятельно составляли договор. Такой способ основывался на доверии участников сделки, а потому и сулил опасность.

Нотариальное удостоверение сделки означает проверку ее законности, в том числе наличие у каждой из сторон права на совершение сделки. К слову, жители региона могут обращаться к любому нотариусу в пределах Новосибирской области.

Нотариальный акт обладает повышенной доказательственной силой в суде, и его наличие не позволит впоследствии оспорить сделку произвольным образом. Важно, что за свои действия нотариус несет полную имущественную ответственность. Это значит, что в случае совершения ошибки он гарантирует гражданину стопроцентное возмещение ущерба.

Права на объект недвижимости на основании нотариально удостоверенного документа необходимо регистрировать. Данная процедура, если проводить ее через нотариуса, гарантирует надежность, удобство, скорость, эффективность. «С 1 января текущего года вступил в силу закон о регистрации недвижимости<sup>2</sup>, согласно которому все сведения о недвижимом имуществе страны хранятся в одной базе – Едином государственном реестре недвижимости. По закону, нотариусы вправе самостоятельно представлять<sup>3</sup> в Управление Росреестра по Новосибирской области документы для регистрации прав. Кроме того, нотариус может запрашивать и получать необходимые выписки из реестра. Сведения предоставляются в кратчайшие сроки: по бумажному запросу – в течение трех рабочих дней, по электронному – незамедлительно, не позднее следующего рабочего дня. При этом нотариус получает сведения бесплатно», – добавил Александр Заводынский.

Напрашивается вывод, что обязательная нотариальная форма введена в отношении самых проблемных и сложных сделок с недвижимостью. Именно в таких сделках чаще всего возникают правонарушения и существует риск не учесть интересы какой-либо стороны. Теперь права граждан, включая бывших супругов, детей и недееспособных лиц, надежно защищены.

<sup>1</sup> Федеральный закон от 2 июня 2016 года N 172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

<sup>2</sup> Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

<sup>3</sup> Статья 15 Основ законодательства о нотариате





## Как получить архивные копии документов на недвижимость?

Порой для совершения сделок с недвижимостью не обойтись без копий документов, которые хранятся в архиве Кадастровой палаты. Может понадобиться, например, копия технического плана или разрешение на ввод в эксплуатацию.

Как получить копию документа на недвижимость? Куда нужно обратиться для этого? Копии предоставляются бесплатно или за определенную сумму? Обладают ли копии документов юридической силой? На эти и другие вопросы в рамках горячей линии Кадастровой палаты по Новосибирской области ответит начальник отдела ведения архива Галина Перевезенцева.

Горячая линия состоится в среду, 1 марта 2017 года, с 10.00 до 12.00. Звонки будут приниматься по телефону: (383)347-61-56.

## Почему важно установить границы земельного участка?

*До 2018 года необходимо провести межевание земельного участка, чтобы быть его полноправным владельцем. Это значит, что с 1 января следующего года устанавливается запрет на распоряжение земельными участками, границы которых не установлены.*

С 2018 года нельзя будет распоряжаться по собственному усмотрению землей с неустановленными границами. То есть невозможно будет продать, подарить, завещать такой участок. Кроме того, отсутствие межевания сделает невозможным регистрацию возведенных на участках построек. Наличие четких границ участков в государственном кадастре недвижимости является гарантией прав собственников, сводит к минимуму возникновение земельных споров с соседями и позволяет уплачивать налог на имущество исходя из реальной площади земельного участка.

Под действие закона, регламентирующего значимость установления границ, попадают земли дачников и садоводов, владельцев частных домов и гаражей.

Межевание – проведение геодезических работ для установления границ земельного участка на местности и изображение их в горизонтальном варианте. Важно юридически закрепить данные о зафиксированных границах.

Самостоятельно провести межевание собственник не может – необходимо обратиться к кадастровому инженеру. О качестве работы специалистов, оценить результаты их профессиональной деятельности можно в специальном разделе [«Реестр кадастровых инженеров»](#) на сайте [Росреестра](#).

Владельцу участка потребуется подготовить документы, подтверждающие право собственности. Далее – заключить договор на оказание услуг с кадастровым инженером или землеустроительной организацией. Затем, когда владелец участка получит в руки межевой план, эти документы следует сдать на учет и регистрацию.

Если вы не владеете информацией о наличии (отсутствии) сведений о границах земельных участков, можно обратиться в офисы приема-выдачи документов Кадастровой палаты с запросом предоставления сведений из реестра недвижимости. В Новосибирске эту услугу оказывают в офисах по адресам: ул. Дачная, 60; Красный проспект, 50 (вход с ул. Романова).

Кроме того, можно воспользоваться электронным сервисом портала Росреестра «Публичная кадастровая карта»: <http://pkk5.rosreestr.ru/> Достаточно указать в поисковой строке кадастровый номер или адрес земельного участка. Также интересующие сведения об участке можно получить в центре государственных услуг «Мои документы».

## ПОРТАЛ ЖКХ

**Новосибирцам рассказали, как получить компенсацию за коммуналку после роста тарифов**

Получить часть денег, потраченных на оплату коммунальных услуг, с августа 2017 года смогут все жители Новосибирской области, в том числе те, у кого нет льгот, заверяют в правительстве региона. Для этого нужно только заявить об этом желании, собрать нужные документы, обратиться в отдел пособий и социальных выплат и пожаловаться на свою судьбу. Об этом рассказала исполняющая обязанности министра социального развития Новосибирской области Елена Бахарева в пресс-центре ТАСС 28 февраля.

Она уточнила, что гражданам правительство вернет не все деньги, а только ту часть, что сверх федеральной 4-процентной «наценки».

По словам Елены Бахаревой, адресная социальная выплата, связанная повышением на 15% платы за тепло, воду, свет и газ с 1 июля 2017, – это новая для областной администрации задача. Действовать выплата начнет одновременно с повышением тарифов, которое для разных муниципальных образований не будет одинаковым.

«Есть районы, где повышение тарифов не превысит назначенных федеральным правительством 4%. А есть муниципальные образования, и Новосибирск в их числе, где повышение составит 15%. В тех районах, где повышение составило не 4%, а 5%, компенсирован будет 1%, если же повышение – 15%, то компенсация будет 11%. То есть из областного бюджета возвращается то, что больше федеральной индексации», – разъяснила Елена Бахарева.

Такую «полную» компенсацию расходов автоматически получают только льготники, которых в регионе 500 тысяч человек.

Но вернуть часть денег смогут и все остальные новосибирцы вне зависимости от уровня доходов, занятости, также пола, возраста и вероисповедания. Надо только быть «аборигеном».

**Как получить компенсацию**

Бахарева уточняет, жителям региона, которые не относятся к числу льготников, для получения компенсации необходимо выполнить несколько обязательных условий.

«Нужно в августе единой прийти в отдел пособий и социальных выплат и предоставить небольшой пакет документов, который подтверждает сам факт проживания человека на территории Новосибирской области, факт внесения им оплаты за услуги и отсутствия задолженности. Это

документ, который будут выдавать управляющие компании. Также необходим документ, подтверждающий право проживать на конкретной жилплощади, например договор социального найма или свидетельство права собственности на жилье», – говорит Елена Бахарева.

Компенсацию за июль выплатят в конце августа. Вот только для нелюбимчиков она будет половинной, то есть 50% от 11%.

Рассчитывать сумму будут специально обученные специалисты по формулам в зависимости от района проживания и типа жилья. Предоставляться компенсация будет до 31 декабря 2017 года. Крайний срок, когда можно обратиться за выплатой, начиная с июля 2017-го, – это январь 2018 года.

## Популярные ответы на вопросы по ЖКХ

[Как рассчитывается плата за вывоз твердых бытовых отходов – с одного человека или с 1 кв. м общей площади? Как она взимается с квартиры, в которой никто не зарегистрирован и не проживает?](#)

В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса РФ, в структуру платы за жилое помещение включается плата за содержание и ремонт жилого помещения. Согласно п. 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме (постановление Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491), содержание общего имущества многоквартирного дома включает в себя сбор и вывоз твердых бытовых отходов, а согласно п. 28 собственники помещений обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество. Определение долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме регламентируется ст. 37 Жилищного кодекса РФ. Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Кроме того, ст. 39 ЖК РФ определяет, что доля обязательных расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме определяется долей в праве общей собственности на общее имущество, т.е. на 1 кв.м общей площади жилого помещения...

[В квартире на кухне не исправлен смеситель. Кто должен выполнить работы по его ремонту либо замене? Что в многоквартирном жилом доме должно содержаться за счет общего тарифа, а что непосредственно за счет жильца?](#)

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в многоквартирном доме жильцам на правах собственности принадлежат не только квартиры (жилые помещения), но и общее имущество в таком доме. При этом доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Следовательно, собственник обязан содержать в надлежащем состоянии как жилое помещение (квартиру), так и участвовать в содержании общего имущества. Для этого, руководствуясь Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме...» утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 собственники на общем собрании должны определить состав общего имущества в доме и утвердить тариф на содержание и ремонт жилого помещения. Необходимо отметить, что данный тариф распространяется только на общее имущество собственников, к которому относятся, например: полностью система отопления, в том числе в жилом помещении с учетом отопительных приборов, система водоснабжения, включая стояки и ответвления до первого запорного устройства (включительно), система канализации, включая стояки и выпуски. Другими словами если рассматривать только инженерные коммуникации, то к общему имуществу будет относиться все механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)...

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО  
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2017 № 07-нп

Об утверждении Порядка и сроков предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»

На основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области», утвержденным Решением 17 сессии Совета депутатов р.п. Мошково от 08.11.2012 №137,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» (приложение № 1).
2. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (приложение № 2).
3. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» (приложение № 3).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области Новицкого Дмитрия Сергеевича.

Глава рабочего поселка Мошково  
Мошковского района  
Новосибирской области

Н. В. Завалишин

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации рабочего  
поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области  
от 22.02.2017 № 07-нп

**Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории  
в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»»**

### **I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области», утвержденным Решением 17 сессии Совета депутатов р.п. Мошково от 08.11.2012 № 137 в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»» (далее - муниципальная программа).

2. В обсуждении принимают участие граждане, проживающие на территории рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области (далее – р.п.Мошково).

3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещение дворовых территорий;
- установка скамеек, урн для мусора.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- озеленение территорий;
- оборудование автомобильных парковок.

4. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

### **II. Формы участия граждан в обсуждении**

1. Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу подаются в письменной форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

### **III. Порядок и сроки внесения гражданами предложений**

1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу принимаются в течение 15 дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу принимаются от представителей (избранных согласно протоколу) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий, в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»»;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, Финансовое участие в размере не менее 5% в общем объеме финансирования работ в соответствии со сметой;

- решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

К протоколу в обязательном порядке прикладываются следующие документы:

1) реестр голосования собственников помещений в многоквартирном доме (*в случае проведения собрания в очной форме*).

2) решения собственников помещений в многоквартирном доме (*в случае проведения общего собрания в заочной, очно-заочной форме*.)

3) доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме (в случае участия в голосовании представителей собственников помещений).

3. Предложения принимаются администрацией р.п.Мошково, в рабочие дни с 8.30 часов до 17.30 часов (перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч) по адресу: р.п.Мошково, ул.Советская, д. 9, 1-й этаж, кабинеты № 110, 111. Телефон для справок: 8(38348) 21-188, 21-914, e-mail: gsgt@mail.ru.

## **VI. Порядок рассмотрения и оценка предложений граждан**

1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации р.п. Мошково, Совета депутатов р.п.Мошково.

2. Предложения заинтересованных лиц, подлежат обязательной регистрации в администрации р.п.Мошково с последующей передачей в течение трех рабочих дней в общественную комиссию.

3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии остаются без рассмотрения.

4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год», общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект муниципальной программы «Формирование современной среды городского поселения рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области на 2017 год» для общественного обсуждения.

7. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую, нежели предусмотрено в местном бюджете, общественная комиссия формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2018 - 2022 годы либо для финансирования в 2017 году в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

8. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии. О дате и времени проведения заседания представители заинтересованных лиц уведомляются в порядке, установленном постановлением главы администрации р.п.Мошково о создании общественной комиссии.

9. По письменному запросу представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, направивших письменные предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год», им в письменной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

10. Общественная комиссия осуществляет контроль за реализацией муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» после ее утверждения в установленном порядке.



Приложение №1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в муниципальную программу  
рабочего поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области «Формирование современной  
городской среды на 2017 год»

### ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»**

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству с указанием минимальных и дополнительных работ	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя *(паспортные данные, место регистрации)*

\_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания

собственников помещений

в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Приложение: \_\_\_\_\_ *(согласно пункту 3.2. приложения № 1 к постановлению).*

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись дата \_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации рабочего  
поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области

от 22.02.2017 № 07-нп

**Порядок и сроки**

**представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной среды городского поселения на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области», утвержденным Решением 17 сессии Совета депутатов р.п. Мошково от 08.11.2012 № 137 в целях представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»» (далее - муниципальная программа) наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области (далее – р.п.Мошково).

2. В обсуждении принимают участие граждане, проживающие на территории р.п.Мошково и организации, зарегистрированные на территории р.п.Мошково.

3. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

**II. Формы участия граждан, организаций в обсуждении**

1. Заявки от граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемую муниципальную территорию общего пользования рабочего поселка Мошково подаются в письменной форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

**III. Порядок и сроки внесения гражданами, организациями предложений**

1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования р.п. Мошково принимаются в течение 15 дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования р.п. Мошково принимаются от граждан, уполномоченных представителей организаций.

3. Одновременно с предложениями представляются пояснения с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

4. Предложения принимаются администрацией р.п.Мошково, в рабочие дни с 8.30 часов до 17.30 часов (перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч) по адресу: р.п.Мошково, ул.Советская, д. 9, 1-й этаж, кабинеты № 110, 111. Телефон для справок: 8(38348) 21-188, 21-914, e-mail: [gsgt@mail.ru](mailto:gsgt@mail.ru).

**VI. Порядок рассмотрения и оценка предложений граждан, организаций**

1. Для обобщения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования постановлением администрации рабочего поселка Мошково создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации рабочего поселка Мошково, Совета депутатов рабочего поселка Мошково, политических партий и движений.

2. Предложения граждан и организаций, подлежат обязательной регистрации в администрации рабочего поселка Мошково с последующей передачей в течение трех рабочих дней в общественную комиссию.

3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии остаются без рассмотрения.

4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект муниципальной программы «Формирование современной среды городского поселения рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области» для общественного обсуждения.

7. В случае если предложений по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено в местном бюджете общественная комиссия формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2018 - 2022 годы либо для финансирования в 2017 году в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта РФ, в том числе в порядке возможного перераспределения.

8. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии. О дате и времени проведения заседания представители заинтересованных лиц уведомляются в порядке, установленном постановлением главы администрации рабочего поселка Мошково о создании общественной комиссии.

9. По письменному запросу представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, направивших письменные предложения о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, им в письменной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

10. Общественная комиссия осуществляет контроль за реализацией муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» после ее утверждения в установленном порядке.

Приложение №1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений граждан, организаций о включении  
в муниципальную программу рабочего поселка Мошково  
Мошковского района Новосибирской области  
«Формирование современной городской среды на 2017 год»  
наиболее посещаемой муниципальной территории  
общего пользования рабочего поселка Мошково  
Мошковского района Новосибирской области

### ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области**

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя *(паспортные данные с указанием места регистрации – для физических лиц; с указанием документа, подтверждающего право подписи – для юридических лиц)*

Адрес \_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области в соответствии с действующим законодательством. Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись дата \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации рабочего  
поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области

от 22.02.2017 № 07-нп

**Порядок  
общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково  
Мошковского района Новосибирской области  
«Формирование современной городской среды на 2017 год»**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области», утвержденным Решением 17 сессии Совета депутатов р.п. Мошково от 08.11.2012 № 137 в целях учета мнения жителей рабочего поселка Мошково, формирования общественного мнения, общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» (далее - муниципальная программа).

2. В обсуждении проекта принимают участие граждане, проживающие на территории рабочего поселка Мошково и организации, зарегистрированные на территории рабочего поселка Мошково (далее- р.п.Мошково).

3. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

**II. Формы участия граждан, организаций в обсуждении**

1. Участники общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» подают свои предложения в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

**III. Порядок и сроки внесения гражданами, организациями предложений**

1. Представленные предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы принимаются после опубликования проекта муниципальной программы и размещения на официальном сайте администрации рабочего поселка Мошково (со сроком обсуждения не менее 30 дней со дня его опубликования).

2. Предложения принимаются администрацией р.п.Мошково, в рабочие дни с 8.30 часов до 17.30 часов (перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч) по адресу: р.п.Мошково, ул.Советская, д. 9, 1-й этаж, кабинеты № 110, 111. Телефон для справок: 8(38348) 21-188, 21-914, e-mail: [gsgt@mail.ru](mailto:gsgt@mail.ru).

### **Порядок рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций**

1. Для обобщения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» постановлением администрации рабочего поселка Мошково создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации рабочего поселка Мошково, Совета депутатов рабочего поселка Мошково, политических партий и движений.

2. Предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы поступающие в администрацию р.п.Мошково, подлежат обязательной регистрации с последующей передачей в течение трех рабочих дней в общественную комиссию.

3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии остаются без рассмотрения.

4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы по результатам заседания общественной комиссии включаются в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год».

7. Представители заинтересованных лиц (инициативная группа) уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии. О дате и времени проведения заседания представители заинтересованных лиц уведомляются в порядке, установленном постановлением главы администрации рабочего поселка Мошково о создании общественной комиссии.

Приложение №1  
к порядку общественного обсуждения  
проекта муниципальной программы  
«Формирование современной среды  
городского поселения рабочий поселок Мошково  
Мошковского района Новосибирской области на 2017 год»

### ПРЕДЛОЖЕНИЯ

#### общественного обсуждения проекта муниципальной программы рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год»

№ п/п	Адресный ориентир	Содержание предложения	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения и включения предложений в муниципальную программу рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений в муниципальную программу до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись дата \_\_\_\_\_

Учредитель — администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области  
 Телефон: (383-48) 21-188  
 Факс: (383-48) 21-188  
 Email: [possovet\\_moshkovo@mail.ru](mailto:possovet_moshkovo@mail.ru)  
 Веб-сайт: <http://adm-moshkovo-ns.o.ru>  
 Для писем: 633131, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9

Редакционный совет: Завалишина Н.В., Петухова Т.С., Новиккий А.С., Кузнецова Т.В., Петросюк М.С.

Основана Постановлением от 25.03.2014 №118.

Тираж 200 экз.

Газета распространяется бесплатно. Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте администрации р.п. Мошково Мошковского района.

#### ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

Пожарная охрана	(383-48) 21-101
Полиция	(383-48) 21-102
Скорая помощь	(383-48) 21-103
ЕДДС	(383-48) 21-655
Электросети	(383-48) 21-218
Газовая служба	(383-48) 21-527